

Entwurfsbearbeitung Planverfasser:  <b>Schübler-Plan</b> Ingenieurgesellschaft mbH Ludwigstraße 67-69 67059 Ludwigshafen	 <b>Ingenieurgemeinschaft B 44</b>  gez. i.A. M. Kuffler Ludwigshafen, den 14.06.2021	Projekt-Nr.: <b>3012407</b>		
			Datum	Zeichen
		bearbeitet	05/2021	km
		gezeichnet	05/2021	ks
		geprüft	14.06.2021	km

<b>Ludwigshafen</b> <b>Stadt am Rhein</b> Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL Bereich Tiefbau		Datum	Zeichen
	bearbeitet		
	gezeichnet		
	geprüft		

c			
b			
a	Anpassung Feststellungsentwurf Deckblatt Stadtstraße	04.05.2021	M. Kuffler
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

<b>Ludwigshafen</b> <b>Stadt am Rhein</b> Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL Bereich Tiefbau	Unterlage / Blatt-Nr.: <b>10.2b</b> <b>Grunderwerbsverzeichnis</b> <b>verschlüsselt</b>
PROJIS-Nr.:	Maßstab :

**Ersatzneubau Hochstraße Nord  
Ludwigshafen im Zuge der B44**

aufgestellt: Stadt Ludwigshafen am Rhein Bereich Tiefbau  gez. Berlenbach (LBDir) Ludwigshafen, den 14.06.2021	

Unterlage: 10.2b

**Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44**

<p>von Netzknoten: bis Netzknoten:</p> <p>von Bau-km: bis Bau-km:</p> <p>Nächster Ort:</p> <p>Baulänge:</p>	<p><b>Ludwigshafen Stadt am Rhein</b></p> <p>Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL Bereich Tiefbau</p>
---	--

# **Grunderwerbsverzeichnis**

-verschlüsselt-

## **Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf**

<p>Aufgestellt:</p> <p>Stadt Ludwigshafen am Rhein Bereich Tiefbau</p> <p>gez. Berlenbach (LBDi)</p> <p>Ludwigshafen, den 14.06.2021</p>	

Erläuterung zur Anpassung des Grunderwerbsverzeichnis  
**Deckblatt Westbrücke zum Feststellungsentwurf**

Nr. GEW-Plan lfd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerbende Fläche/ eigentum Stadt Ludwigs-	vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränkende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
						m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
1.01.1	0+098 (Achse 8521)	Stadt LU	BV.Nr.19	Mundenheim 2417/21	Straße	32411	907 2082			31504 30329	
1.02.1	0+105 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.178	Mundenheim 2417/77	Straße	1510	173 702			14927 14398	
1.03.1	0+145 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.185	Mundenheim 2417/11	Straße (Treppe)	46	46			0	

**Änderungen:**

- Die mit dem Deckblatt einhergehende Änderungen sind in den laufenden Nummern **gelb** markiert.
- Die mit dem Deckblatt (Stand: **29.04.2021**) übernommenen Änderungen aus dem **Index a** (Anpassung Feststellungsentwurf Deckblatt Westbrücke) sind **rosa** markiert
- Änderungen nach **Index a** wurden auf folgenden Seiten vorgenommen: **Seite 8; 13; 16; 17; 21; 22; 26; 27; 30; 31; 32**
- Die Änderungen ergeben sich in den "zu erwerbende Fläche", "vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche" und "dauerhaft zu beschränkende Fläche"
- In der jeweiligen geänderten Zeile (**gelb markiert**) ist die Angabe aus dem **PFV 2018** durchgestrichen und darunter die aktuelle Zahl vom Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf angegeben.
- In den dazugehörigen Kataster -Stempel im Grunderwerbsplan sind die Differenzflächen ebenfalls aufgelistet.

0	1/66	446 m <sup>2</sup>
	6.242.1	446 m <sup>2</sup>
	PLF 2018	162 m <sup>2</sup>
	Differenz	+284 m <sup>2</sup>

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS****Unterlage: 10.2b**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1.01.1	0+098 (Achse 8521)	Stadt LU	BV.Nr.19	Mundenheim 2417/21	Straße	32411	907 2082			31504 30329	
1.02.1	0+105 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.178	Mundenheim 2417/7	Straße	15100	473 702			14927 14398	
1.03.1	0+145 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.185	Mundenheim 2417/11	Straße (Treppe)	46	46			0	
1.04.1	0+151 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.179	Mundenheim 2417/8	Fläche besonderer funktionaler Prägung_6	2840	273 306			2567 2534	
1.05.1	0+185 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.180	Mundenheim 2417/9	Sportplatz	9038	246 191			8822 8847	
1.06.1	0+198 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.195	Mundenheim 2417/16	Straße	4853	2368 3496			2485 1357	
1.07.1	0+224 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.196	Mundenheim 2417/17	Straße	3565	3565			0	
1.08.1	0+240 (Achse 5821)	Stadt LU	4520 BV.Nr.80	Mundenheim 3387/42	Straße	1946	1946			0	
1.09.1	0+248 (Achse 5821)	Stadt LU	4510 BV.Nr.114	Mundenheim 3387/40	Straße	1216	1216			0	
1.10.1	0+90 (Achse 5821)	Stadt LU	11455 BV.Nr.25	Mundenheim 2417/14	Straße	8095	1185			6910	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
1.11.1	0+127 (Achse 5821)	E-12	7760 BV.Nr.4	Mundenheim 2417/33	Fläche besonderer funktionaler Prägung	42187			500	41687	
1.12.1	0+146 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.235	Mundenheim 2417/12	Straße	2048	2048			0	
1.13.1	0+176 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.236	Mundenheim 2417/13	Straße	745	309 745			436 0	
1.14.1	0+200 (Achse 5821)	Stadt LU	4520 BV.Nr.137	Mundenheim 3387/38	Straße	540	29 540			511 0	
1.15.1	0+211 (Achse 5821)	Stadt LU	4520 BV.Nr.81	Mundenheim 3387/43	Straße	29	27 29			2 0	
1.16.1	0+239 (Achse 5821)	Stadt LU	13683 BV.Nr.3	Mundenheim 3387/88	Bahn	5457	554 1388			4903 4069	
1.17.1 1.17.2 1.17.3	0+254 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.7	Mundenheim 3387/87	Bahn	4078	409	3581	88	0	
2.18.1	0+293 (Achse 5821)	Stadt LU	4520 BV.Nr.79	Mundenheim 3387/41	Straße	395	395			0	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
2.19.1	0+320 (Achse 5821)	Stadt LU	4200 BV.Nr.226	Mundenheim 3387/27	Straße	25	25			0	
2.20.1	0+350 (Achse 5821)	Stadt LU	2611 BV.Nr.254	Ludwigshafen 1173/2	Park, Straße, Bahn,Weg	4671	52			4619	
2.21.1	0+370 (Achse 5821)	Stadt LU	2611 BV.Nr.204	Ludwigshafen 1130/1	Straße	5203	108			5095	
2.22.1	0+390 (Achse 5821)	DB-Netz	11504 BV Nr. 39	Ludwigshafen 1089/64	Bahn- verkehr	457		429		28	
2.23.1	0+495 (Achse 5821)	E-13	14657 BV.Nr.6	Ludwigshafen 1089/78	Bahn	23014		4922		18092	
2.24.1	0+685 (Achse 5821)	E-13	14657 BV Nr.5	Ludwigshafen 1089/77	Bahn- verkehr	502		2		500	
2.25.1	0+786 (Achse 5821)	Stadt LU	4320 BV.Nr.4	Ludwigshafen 1089/50	Bahn	1140	1140			0	
2.26.1	0+820 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.62	Ludwigshafen 1106/4	Straße, Sport, Bahnver- kehr	8834	1070			7764	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan lfd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
2.271 2.27.2 2.27.3	0+415 (Achse 5821)	DB-Netz	11141 BV.Nr.86	Mundenheim 3387/106	Bahn, Platz	184381	34 5	28070 39616	31	156246 144729	
2.28.1	0+538 (Achse 5821)	DB-Regio	13822 BV.Nr.1	Mundenheim 3387/100	Straße, Bahn	3282		3217 3282		65 0	
2.29.1	0+569 (Achse 5821)	DB-Regio	14385 BV.Nr.1	Ludwigshafen 1089/80	Bahn, Straße	12777		2536 4166		40244 8611	
2.30.1	0+602 (Achse 5821)	DB-Netz	11504 BV.Nr.41	Ludwigshafen 1089/79	Bahn	39544		18044 19840		21503 19704	
2.31.1	0+6222 (Achse 5821)	DB-Netz	13790 BV.Nr.6	Ludwigshafen 1089/71	Straße	702		229 268		473 434	
2.32.1 2.32.2	0+629 (Achse 5821)	DB-Netz	13790 BV.Nr.5	Ludwigshafen 1089/70	Straße, Bahn	2312	101	1756		455	
2.33.1 2.33.2	0+666 (Achse 5821)	DB-Netz	13790 BV.Nr.5	Ludwigshafen 1089/66	Straße, Bahn, Platz	7160	1489	2056 3806		3615 1865	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
2.34.1	0+716 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.32	Ludwigshafen 1089/32	Straße, Bahn, Ind. u. Gewerbe- fläche	22942	8536 8606			14406 14336	
2.35.1	0+751 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.33	Ludwigshafen 1089/38	Straße, Bahn, Fläche m. bes. Prägung	3302	73			3229	
2.36.1 2.36.2	0+295 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.6	Mundenheim 3387/86	Bahn	240		232	8	0	
2.37.1 2.37.2	0+587 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.5	Mundenheim 3387/84	Bahn, Weg	3157	98	324		2735	
2.38.1 2.38.2	0+589 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.2	Mundenheim 3387/81	Straße	110	75	35		0	
2.39.1 2.39.2	0+596 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.1	Mundenheim 3387/80	Platz	96	69	27		0	
2.40.1 2.40.2	0+599 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.4	Mundenheim 3387/83	Straße	108	105	3		0	



**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
2.41.1 2.41.2	0+608 (Achse 5821)	DB-Netz	13617 BV.Nr.3	Mundenheim 3387/82	Straße	233	151	29		53	
2.42.1 2.42.2	0+617 (Achse 5821)	DB-Netz	13790 BV Nr.4	Ludwigshafen 1089/68	Weg	88	51	28		9	
2.43.1 2.43.2	0+649 (Achse 5821)	DB-Netz	13790 BV.Nr.3	Ludwigshafen 1089/67	Straße	1894	1875		19	0	
2.44.1 2.44.2 2.44.3	0+652 (Achse 5821)	DB-Netz	11504 BV.Nr.40	Ludwigshafen 1089/69	Platz	2827	248	373 501	1105	4404 973	
2.45.1	0+750 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.39	Ludwigshafen 1089/51	Weg	1099	985 1040			444 59	
2.46.1	0+764 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.10	Ludwigshafen 973/15	Park	1092	964			128	
3.47.1 3.47.2	0+852 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.37	Ludwigshafen 1089/47	Straße	1292	526		766	0	
3.48.1	0+869 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.36	Ludwigshafen 1089/46	Straße	249			249	0	
3.49.1 3.49.2	0+866 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.122	Ludwigshafen 1105/7	Straße	123	118		5	0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.50.1	0+889	Stadt LU	11114	Ludwigshafen	Straße	741	612		129	0	
3.50.2	(Achse 5821)		BV.Nr.22	1084/1							
3.51.1	0+898	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Straße	104			104	0	
	(Achse 5821)		BV.Nr.118	1042/11							
3.52.1	0+903	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Straße	470	142		328	0	
3.52.2	(Achse 5821)		BV.Nr.119	1042/12							
3.53.1	0+896	Stadt LU	1271	Ludwigshafen	Straße	107	107			0	
	(Achse 5821)		BV.Nr.364	1085/4							
3.54.1	0+901	Stadt LU	11114	Ludwigshafen	Bahn	52	52			0	
	(Achse 5821)		BV.Nr.26	1087/5							
3.55.1	0+923	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Straße	744	18		726	0	
3.55.2	(Achse 5821)		BV.Nr.121	1049/73							
3.56.1	0+920	Stadt LU	11114	Ludwigshafen	Straße	132	132			0	
	(Achse 5821)		BV.Nr.21	1079/9							
3.57.1	0+944	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Straße	588			588	0	
	(Achse 5821)		BV.Nr.120	1049/72							
3.58.1	0+929	Stadt LU	4613	Ludwigshafen	Straße	1016	1016			0	
	(Achse 5821)		BV.Nr.93	1042/10							

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
3.59.1	0+960 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.165	Ludwigshafen 1049/67	Straße	25			25	0	
3.60.1 3.60.2	1+004 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.89	Ludwigshafen 1049/104	Bahn	4494	1625		1783	1086	
3.61.1 3.61.2	1+069 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.112	Ludwigshafen 1049/60	Straße	12776	44088 10377		4688 2399	0 0	
3.62.1	1+098 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.103	Ludwigshafen 1049/45	Bahn	2	2			0	
3.63.1	1+103 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.102	Ludwigshafen 1049/32	Platz	3	3			0	
3.64.1	1+138 (Achse 5821)	DB-Netz	11504 BV.Nr.15	Ludwigshafen 1049/69	Bahn	3168		3168		0	
3.65.1	1+164 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.159	Ludwigshafen 1049/74	Sport- Freizeit- fläche	23673	5563			18110	
3.66.1	1+1206 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.102	Ludwigshafen 1049/66	Weg, Park	214	104			110	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.67.1	1+212 (Achse 5821)	Stadt LU	3007 BV.Nr.8	Ludwigshafen 1049/65	Park, Weg	163	119			44	
3.68.2	1+208 (Achse 5821)	Stadt LU	4562 BV.Nr.32	Ludwigshafen 1502/5	Straße	1	1			0	
3.69.1	1+204 (Achse 5821)	Stadt LU	4613 BV.Nr.26	Ludwigshafen 1470/15	Park	4	4			0	
3.70.1	1+200 (Achse 5821)	Stadt LU	4562 BV.Nr.34	Ludwigshafen 1502/10	Park	267	43			224	
3.71.1	1+200 (Achse 5821)	Stadt LU	4562 BV.Nr.31	Ludwigshafen 1502/4	Straße	15	15			0	
3.72.1	1+193 (Achse 5821)	E-01	931 BV.Nr.101	Ludwigshafen 1470/14	Industrie- u. Gewerbe- fläche	6		1		5	
3.73.1	1+164 (Achse 5821)	E-01	931 BV. Nr.98	Ludwigshafen 1502/8	Industrie- u. Gewerbe- fläche	8182		34		8148	
3.74.1	1+222 (Achse 5821)	Stadt LU	7165 BV.Nr.66	Ludwigshafen 1470/24	Straße, Weg	8282	6115			2167	
3.75.1	1+262 (Achse 5821)	Stadt LU	7165 BV.Nr.66	Ludwigshafen 1507/32	Weg	596	8			588	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.76.1	1+260 (Achse 5821)	Stadt LU	7165 BV.Nr.30	Ludwigshafen 1507/22	Straße	65	5			60	
3.77.1	1+248 (Achse 5821)	Stadt LU	7165 BV.Nr.30	Ludwigshafen 1049/78	Straße	141	12			129	
3.78.1	1+272 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.128	Ludwigshafen 1049/76	Verkehrs- fläche	8417	6064			2353	
3.79.1	0+809 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.43	Ludwigshafen 1089/59	Straße	9531	9531			0	
3.80.1	0+830 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.34	Ludwigshafen 1089/42	Straße, Weg	1050	979			71	
3.81.1 3.81.2	0+838 (Achse 5821)	E-02	4807 BV.Nr.1	Ludwigshafen 1089/39	Industrie- u. Gewerbe- fläche	6430	160	179		6091	
3.82.1	0+851 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.31	Ludwigshafen 1089/24	Weg	715	715			0	
3.83.1	0+853 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.27	Ludwigshafen 1088/3	Weg	578	23			555	
3.84.1	0+886 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.35	Ludwigshafen 1089/44	Straße, Weg	706	706			0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS****Unterlage: 10.2b**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan lfd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.85.1 3.85.2	0+914 (Achse 5821)	E-02	4807 BV.Nr.2	Ludwigshafen 1089/40	Platz	4180	14	1520		2646	
3.86.1 3.86.2	0+938 (Achse 5821)	Stadt LU	4613 BV.Nr.94	Ludwigshafen 1079/11	Straße	8262	7414		848	0	
3.87.1	0+955 (Achse 5821)	Stadt LU	4613 BV.Nr.32	Ludwigshafen 1079/12	Straße	266	266			0	
3.88.1	0+913 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.164	Ludwigshafen 1042/7	Straße	251	251			0	
3.89.1	0+903 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.25	Ludwigshafen 1087/4	Straße	225	225			0	
3.90.1	0+905 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.24	Ludwigshafen 1087/3	Straße	65	65			0	
3.91.1	0+899 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.28	Ludwigshafen 1088/5	Straße, Weg	1006	294			712	
3.92.1	0+895 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.29	Ludwigshafen 1088/6	Straße	87	87			0	
3.93.1	0+896 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.30	Ludwigshafen 1088/7	Bahn	3	3			0	
3.94.1	0+887 (Achse 5821)	Stadt LU	1271 BV.Nr.362	Ludwigshafen 1085/2	Straße	19	19			0	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.95.1	0+885 (Achse 5821)	Stadt LU	1271 BV.Nr.363	Ludwigshafen 1085/3	Bahn	263	263			0	
3.96.1	0+878 (Achse 5821)	Stadt LU	1271 BV.Nr.361	Ludwigshafen 1085/1	Straße	272	190			82	
3.97.1	0+875 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.23	Ludwigshafen 1084/2	Straße	11	11			0	
3.98.1	0+872 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.48	Ludwigshafen 1104/2	Bahn- verkehr	6	6			0	
3.99.1	0+865 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.49	Ludwigshafen 1104/3	Straße	77	77			0	
3.100.1	0+855 (Achse 5821)	Stadt LU	2611 BV.Nr.241	Ludwigshafen 1103/1	Straße	139	107			32	
3.101.1	0+857 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.47	Ludwigshafen 1104/1	Straße	329	329			0	
3.102.1	0+849 (Achse 5821)	Stadt LU	2611 BV.Nr.242	Ludwigshafen 1103/2	Straße	96	96			0	
3.103.1	0+837 (Achse 5821)	Stadt LU	6402 BV.Nr.41	Ludwigshafen 1102/7	Straße	300	113			187	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.104.1	0+837 (Achse 5821)	Stadt LU	6402 BV.Nr.42	Ludwigshafen 1102/8	Straße	62	62			0	
3.105.1	0+832 (Achse 5821)	Stadt LU	6401 BV.Nr.39	Ludwigshafen 1101/1	Bahn, Straße	361	13			348	
3.106.1	0+832 (Achse 5821)	Stadt LU	6401 BV.Nr.40	Ludwigshafen 1101/2	Straße	1	1			0	
3.107.1	0+828 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.123	Ludwigshafen 1105/8	Straße	18	10			8	
3.108.1	0+827 (Achse 5821)	Stadt LU	1114 BV.Nr.38	Ludwigshafen 1089/48	Straße	3	3			0	
3.109.1	0+803 (Achse 5821)	E-03	4629 BV.Nr.3	Ludwigshafen 1089/20	Industrie- u. Gewerbe- fläche	7140		43 0		7127 7140	
3.110.1	0+819 (Achse 5821)	E-03	4629 BV.Nr.10	Ludwigshafen 975/17	Industrie- u. Gewerbe- fläche	3011		88 0		2923 3011	
3.111.1	0+830 (Achse 5821)	Stadt LU	1114 BV.Nr.43	Ludwigshafen 1089/55	Weg	83	11			72	
3.112.1	0+838 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.11	Ludwigshafen 973/16	Straße	1439	328			1111	



**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.113.1	0+834 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.15	Ludwigshafen 973/20	Park	1509	40			1469	
3.114.1	0+845 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.47	Ludwigshafen 973/19	Weg	346	16			330	
3.115.1	0+848 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.37	Ludwigshafen 973/42	Parkplatz	121	6			115	
3.116.1	0+843 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.40	Ludwigshafen 1089/52	Straße	39	39			0	
3.117.1	0+860 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.3	Ludwigshafen 973/39	Park	514	59			455	
3.118.1	0+879 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.42	Ludwigshafen 1089/57	Weg	173	169			4	
3.119.1	0+816 (Achse 5821)	Stadt LU	9456 BV.Nr.1	Ludwigshafen 1049/1	Industrie- u. Gewerbe- fläche	3937	76			3861	
3.120.1	1+039 (Achse 5821)	Stadt LU	4613 BV.Nr.31	Ludwigshafen 1079/10	Straße, Platz	13818	13818			0	
3.121.1	1+089 (Achse 5821)	Stadt LU	9456 BV.Nr.1	Ludwigshafen 1094/1	Industrie- u. Gewerbe- fläche	18302	18021			281	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.122.1	0+990 (Achse 5821)	Stadt LU	7305 BV.Nr.59	Ludwigshafen 201/105	Park	99	99			0	
3.123.1	1+019 (Achse 5821)	Stadt LU	7304 BV.Nr.51	Ludwigshafen 973/48	Straße	8	8			0	
3.124.1 3.124.2	1+091 (Achse 5821)	E-04	6404 BV.Nr.2	Ludwigshafen 965/1	Industrie- u. Gewerbe- fläche (Tankstelle)	1897	20	55		1822	
3.125.1	1+091 (Achse 5821)	Stadt LU	11113 BV.Nr.77	Ludwigshafen 962/3	Straße	3165	13			3152	
3.126.1	1+121 (Achse 5821)	Stadt LU	11111 BV.Nr.66	Ludwigshafen 201/83	Straße, Wohnbe- bauung	1409	12			1397	
3.127.1	1+126 (Achse 5821)	Stadt LU	180 BV.Nr.11	Ludwigshafen 201/80	Park	4905	1242			3663	
3.128.1	1+175 (Achse 5821)	Stadt LU	11114 BV.Nr.8	Ludwigshafen 1043/2	Weg	283	283			0	
3.129.1	1+182 (Achse 5821)	Stadt LU	7305 BV.Nr.65	Ludwigshafen 201/106	Straße	1361	89			1272	
3.130.1	1+255 (Achse 5821)	Stadt LU	11111 BV.Nr.65	Ludwigshafen 198/2	Straße	3951	203			3748	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
3.131.1	1+281 (Achse 5821)	Stadt LU	11114	Ludwigshafen	Straße, Platz	3193	833			2360	
			BV.Nr.7	1043/1			1250		1943		
3.132.1	1+281 (Achse 5821)	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Gebäude-u. Freifläche, Verkehrs- fläche	6655	3650			3005	
			BV Nr.151	1049/96			6655		0		
3.133.1	1+247 (Achse 5821)	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Verkehrs- fläche	2135	644			1491	
			BV Nr.134	1049/80			2135		0		
3.134.1	1+182 (Achse 5821)	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Straße	2147	2147			0	
3.135.1	1+120 (Achse 5821)	Stadt LU	11114	Ludwigshafen	Bahn- verkehr	521	521			0	
3.136.1	1+140 (Achse 5821)	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Platz	753	753			0	
3.137.1	1+207 (Achse 5821)	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Straße	1302	1302			0	
3.138.1	1+307 (Achse 5821)	Stadt LU	4311	Ludwigshafen	Gebäude-u. Freifläche, Verkehrs- fläche	12022	4819			7203	
			BV Nr.143	1049/91			12022		0		

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
4.139.1	1+448 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV.Nr.172	Ludwigshafen 1049/58	Straße	147	147			0	
4.140.1	1+483 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.87	Ludwigshafen 1049/49	Straße	794	794			0	
4.141.1 4.141.2	1+478 (Achse 5821)	E-05	4748-4757  BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen  1049/36	Gebäude- u. Freifläche	31154	8023 10295	1651 6478		21480 14381	
4.142.1	1+503 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.146	Ludwigshafen 1569/17	Straße	2151	301			1850	
4.143.1	1+526 (Achse 5821)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1569/18	Gebäude- u. Freifläche	75		75		0	
4.144.1	1+509 (Achse 5821)	Stadt LU	1974 BV.Nr.3	Ludwigshafen 1564/5	Platz	609	545			64	
4.145.1	1+523 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.56	Ludwigshafen 1534/3	Gebäude-u. Freifläche, Verkehrs- fläche	3344	472			2872	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
4.146.1	1+530 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.105	Ludwigshafen 1563/6	Freier Platz	494	404			90	
4.147.1	1+452 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.169	Ludwigshafen 1049/42	Straße	3	3			0	
4.148.1	1+452 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.171	Ludwigshafen 1049/44	Straße	3	3			0	
4.149.1	1+452 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.170	Ludwigshafen 1049/43	Straße	3	3			0	
4.150.1	1+500 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.166	Ludwigshafen 1049/39	Verkehrsfläche	3	3			0	
4.151.1	1+500 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.168	Ludwigshafen 1049/41	Verkehrsfläche	7	7			0	
4.152.1	1+500 (Achse 5821)	Stadt LU	4311 BV Nr.167	Ludwigshafen 1049/40	Verkehrsfläche	3	3			0	
5.153.1	0+250 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1571/5	Gebäude- u. Freifläche	245		245		0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigs- hafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerk- ungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.154.1	0+264 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1571/6	Gebäude- u. Freifläche	130		130		0	
5.155.1	0+246 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1571/4	Gebäude- u. Freifläche	341		341		0	
5.156.1	0+263 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1571/8	Gebäude- u. Freifläche	113		113		0	
5.157.1	0+269 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1571/10	Gebäude- u. Freifläche	53		53		0	
5.158.1	0+220 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV Nr.43	Ludwigshafen 1049/38	Verkehrs- fläche	6	6			0	
5.159.1	0+234 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV Nr.42	Ludwigshafen 1049/37	Verkehrs- fläche	6	6			0	
5.160.1	0+258 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV Nr.52	Ludwigshafen 1582/4	Pfeiler	8	8			0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk- ende Fläche	Restfläche	Bemerk- ungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.161.1	0+357 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV Nr.156	Ludwigshafen 1571/11	Verkehrs- fläche	2552	1149			1403	
5.162.1	0+328 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV Nr.12	Ludwigshafen 1544/4	Freifläche	2499	2384			115	
5.163.1	0+248 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1584/6	Gebäude- u. Freifläche	1		1		0	
5.164.1	0+263 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1584/5	Gebäude- u. Freifläche	4		4		0	
5.165.1	0+295 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV Nr.18	Ludwigshafen 1584/4	Verkehrs- fläche	2559	2559			0	
5.166.1	0+360 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.14	Ludwigshafen 17899	Straße	3927	3927			0	
5.167.1	0+356 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV. Nr.11	Ludwigshafen 1535/3	Straße	3854	16			3838	
5.168.1	0+348 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.7	Ludwigshafen 1/39	Bahn- verkehr	6274	6274			0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.169.1	0+383 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.12	Ludwigshafen 1/47	Straße	3379	3379			0	
5.170.1	0+417 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV. Nr.124	Ludwigshafen 1614/12	Straße	1401	190			1211	
5.171.1	0+176 (Achse 8312)	Stadt LU	11114 BV Nr. 13	Ludwigshafen 1049/83	Gebäude- u. Freifläche	2	4			0	
5.171.2							2	4	0		
5.172.1	0+202 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1584/7	Gebäude- u. Freifläche	3	3			0	
5.173.1	0+226 (Achse 8312)	Stadt LU	11114 BV Nr.12	Ludwigshafen 1049/82	Straßen- bahn- gelände	5120	5120			0	
5.174.1	0+156 (Achse 8312)	E-05	4748-4757 BV Nr. 4 zu 1	Ludwigshafen 1049/85	Gebäude- u. Freifläche	4	0			2	
5.174.2							2	2	0	2	



**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS****Unterlage: 10.2b**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.175.1	0+164 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV Nr.136	Ludwigshafen 1049/84	Gebäude-u. Freifläche, Misch-nutzung	1045	949 1045			426 0	
5.176.1	0+185 (Achse 8312)	Stadt LU	11114 BV.Nr.11	Ludwigshafen 1049/48	Straße	5278	5278			0	
5.177.1	0+261 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.20	Ludwigshafen 1/55	Straße	16574	16574			0	
5.178.1	0+127 (Achse 8312)	Stadt LU	11114 BV.Nr.10	Ludwigshafen 1049/26	Bahn	657	657			0	
5.179.1	0+044 (Achse 8312)	Stadt LU	6527 BV.Nr.10	Ludwigshafen 59	Straße, Bahn, Platz	2626	4121 2445			4505 181	
5.180.1	0+023 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.83	Ludwigshafen 54/14	Straße, Bahn, Platz	14021	2614 2870			41407 11151	
5.181.1	0+072 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.56	Ludwigshafen 54/10	Straße	9	9			0	
5.182.1	0+074 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.47	Ludwigshafen 26/31	Straße	7	7			0	
5.183.1	0+141 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.22	Ludwigshafen 1/58	Straße	7	7			0	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerk- ungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.184.1	0+101 (Achse 8312)	E-06	11106 BV.Nr.1	Ludwigshafen 26/32	Industrie- u. Gewerbe- fläche	30	3			27	
5.185.1	0+122 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.45	Ludwigshafen 26/29	Straße	1342	1332			10	
5.186.1	0+108 (Achse 8312)	E-06	7965 BV.Nr.3	Ludwigshafen 26/24	Industrie- u. Gewerbe- fläche	1117	17			1100	
5.187.1	0+023 (Achse 8312)	E-06	7965 BV.Nr.1	Ludwigshafen 25/17	Industrie- u. Gewerbe- fläche	1012	17			995	
5.188.1	0+016 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.34	Ludwigshafen 25/22	Straße	47	3			44	
5.189.1	0+011 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.32	Ludwigshafen 26/10	Straße	236	195			41	
5.190.1	0+013 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.32	Ludwigshafen 25/18	Straße	252	182			70	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.191.1 5.191.2	0+002 (Achse 8312)	E-07	10271 BV.Nr.1 10618 BV.Nr.1	Ludwigshafen 25	Straße	187	4	39		144	
5.192.1	0+038 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.33	Ludwigshafen 25/19	Straße	81	81			0	
5.193.1	0+060 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.41	Ludwigshafen 26/25	Straße	18	17			1	
5.194.1	0+085 (Achse 8312)	E-06	7965 BV.Nr.2	Ludwigshafen 26/17	Industrie- u. Gewerbe- fläche	21	11			10	
5.195.1	0+099 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.44	Ludwigshafen 26/28	Industrie- u. Gewerbe- fläche	1	1			0	
5.196.1	0+103 (Achse 8312)	E-06	7965 BV.Nr.3	Ludwigshafen 26/22	Industrie- u. Gewerbe- fläche	16	12			4	
5.197.1	0+097 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.43	Ludwigshafen 26/27	Straße	6784	4729			2055	
5.198.1	0+145 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.38	Ludwigshafen 26/12	Straße	84	84			0	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigs- hafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerk- ungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.199.1	0+158 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.37	Ludwigshafen 26/8	Bahn	461	461			0	
5.200.1	0+171 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.40	Ludwigshafen 26/14	Straße	142	142			0	
5.201.1	0+183 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.39	Ludwigshafen 26/13	Straße	255	255			0	
5.202.1 5.202.2	0+188 (Achse 8312)	E-08	11111 BV.Nr.42 13951 BV.Nr.8	Ludwigshafen 26/66	Industrie- u. Gewerbe- fläche	51631	171	1967		49493	
5.203.1	0+203 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.36	Ludwigshafen 1871/11	Straße	389	389			0	
5.204.1	0+208 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.38	Ludwigshafen 1871/13	Bahn- verkehr	426	426			0	
5.205.1	0+215 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.37	Ludwigshafen 1871/12	Straße	1382	1382			0	
5.206.1	0+236 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.39	Ludwigshafen 1871/15	Straße	9	9			0	

# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.207.1	0+241 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.6	Ludwigshafen 1/38	Straße	65	65			0	
5.208.1	0+255 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.2	Ludwigshafen 1/25	Straße	1851	1851			0	
5.209.1	0+273 (Achse 8312)	DB-Netz	11504	Ludwigshafen	Bahn- verkehr	16691	41790			<del>2838</del> 5251	
5.209.2			BV.Nr.19	1/73			8284				
5.210.1	0+321 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.5	Ludwigshafen 1/37	Straße	1680	1680			0	
5.211.1	0+329 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.21	Ludwigshafen 1/56	Straße	1292	1292			0	
5.212.1	0+409 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV Nr.13	Ludwigshafen 1/48	Fläche bes. funktion. Prägung	375	375			0	
5.213.1	0+426	E-09	11111	Ludwigshafen	Straße	13093	9304			0	
5.213.2	(Achse 8312)		BV.Nr.10	1/46			3789				
5.214.1	0+414 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.15	Ludwigshafen 1/50	Straße	82	82			0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.215.1	0+418 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.16	Ludwigshafen 1/51	Straße	201	201			0	
5.216.1	0+414 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.19	Ludwigshafen 1/54	Straße	288	288			0	
5.217.1	0+398 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.25	Ludwigshafen 1/62	Straße	659	659			0	
5.218.1	0+393 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.35	Ludwigshafen 1871/8	Straße	3	3			0	
5.219.1	0+402 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.26	Ludwigshafen 1/63	Straße	50	50			0	
5.220.1	0+408 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.8	Ludwigshafen 1/42	Straße	311	311			0	
5.221.1	0+420 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.24	Ludwigshafen 1/61	Straße	348	348			0	
5.222.1	0+411 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.29	Ludwigshafen 1871/2	Straße	154	154			0	
5.223.1	0+409	RLP	7370	Ludwigshafen	Industrie- u. Gebäude u. Freifläche	35924	1788	7549 10580		26587 23556	
5.223.2	(Achse 8312)		BV.Nr.14	26/35							

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk- ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.224.1	0+403 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.34	Ludwigshafen 1871/7	Straße	3	3			0	
5.225.1	0+408 (Achse 8312)	Stadt LU	111115 BV.Nr.33	Ludwigshafen 1871/6	Straße	2	2			0	
5.226.1	0+416 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.32	Ludwigshafen 1871/5	Straße	2	2			0	
5.227.1	0+421 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.31	Ludwigshafen 1871/4	Straße	3	3			0	
5.228.1	0+434 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.30	Ludwigshafen 1871/3	Straße	7	7			0	
5.229.1	0+436 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.23	Ludwigshafen 1/60	Straße	622	622			0	
5.230.1	0+439 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.18	Ludwigshafen 1/53	Straße	1637	1637			0	
5.231.1	0+440 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.17	Ludwigshafen 1/52	Straße	159	159			0	
6.232.1	0+503 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.19	Ludwigshafen 1614/7	Straße	548	548			0	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
6.233.1	0+516 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV.Nr.93	Ludwigshafen 1621/4	Straße	77	77			0	
6.234.1	0+517 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV.Nr.163	Ludwigshafen 1621/2	Straße	72	72			0	
6.235.1	0+529 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV.Nr.162	Ludwigshafen 1590/2	Straße	113	113			0	
6.236.1	0+536 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV.Nr.150	Ludwigshafen 1590/4	Straße	62	62			0	
6.237.1	0+549 (Achse 8312)	Stadt LU	11115 BV.Nr.22	Ludwigshafen 1622/5	Straße	114	16			98	
6.238.1	0+555 (Achse 8312)	Stadt LU	7165 BV.Nr.73	Ludwigshafen 1626/3	Straße	318	14			304	
6.239.1	0+698 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.9	Ludwigshafen 1/45	Straße	3158	3123			35	
6.240.1	0+710 (Achse 8312)	Stadt LU	7165 BV.Nr.81	Ludwigshafen 1589/10	Straße	2267	1170			1097	
6.241.1	0+893 (Achse 8312)	Stadt LU	3900 BV.Nr.311	Ludwigshafen 1507/31	Straße	52170	2172			49998	



# GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigs- hafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerk- ungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
6.242.1	0+467 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.27	Ludwigshafen 1/66	Straße	446	462 446			284 0	
6.243.1 6.243.2	0+473 (Achse 8312)	E-10	7057 BV.Nr.3	Ludwigshafen 1/67	Parkplatz	325	276 212	48 113		4 0	
6.244.1 6.244.2	0+491 (Achse 8312)	E-10	7057 BV.Nr.3	Ludwigshafen 1/70	Platz	50	3	24 47		26 0	
6.245.1	0+499 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.4	Ludwigshafen 1/36	Straße	394	394			0	
6.246.1	0+578 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.3	Ludwigshafen 1/35	Straße	1106	1106			0	
6.247.1	0+606 (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.29	Ludwigshafen 1/71	Strtaße, Spielplatz	8484	6662			1822	
6.248.1 6.248.2	0+670 (Achse 8312)	E-03	2024 BV.Nr.120	Ludwigshafen 1852/6	Parken	6466	1036	494		4936	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerkungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
6.249.1 6.249.2	0+804 (Achse 8312)	E-03	2024 BV.Nr.95 4772 BV.Nr.1	Ludwigshafen 1853/13	Parken	8145	9	31		8105	
4.250.1	1+400 (Achse 5821)	Stadt LU	4749 BV Nr.4	Ludwigshafen 1049/93	Gebäude	7	0 7			7 0	
4.251.1	1+400 (Achse 5821)	Stadt LU	4748 BV Nr.4	Ludwigshafen 1049/92	Gebäude	1	0 1			4 0	
4.252.1	1+... (Achse 5821)	Stadt LU	4450 BV Nr.43	Ludwigshafen 93/2	Straße	7	0 7			7 0	
4.254.1	1+... (Achse 5821)	Stadt LU	1271 BV Nr.75	Ludwigshafen 92	Straße	5690	0 447			5690 5243	
5.255.1	0+080 (Achse 8312)	Stadt LU	4311 BV.Nr.153	Ludwigshafen 1049/98	Gebäude	466	2,5			463,5	

**GRUNDERWERBSVERZEICHNIS**

Ersatzneubau Hochstraße Nord Ludwigshafen im Zuge der B44

Deckblatt Stadtstraße zum Feststellungsentwurf

Unterlage: 10.2b

Stand: 05.2021

Nr. GEW-Plan Ifd.-Nr.	Bau-Km	Eigentümer Schlüssel-Nr.	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerben- de Fläche/ eigentum Stadt Ludwigshafen	vorüber- gehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränk ende Fläche	Restfläche	Bemerk- ungen
			Blatt	Flur / Flurstück		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
5.256.1	0+... (Achse 8312)	E-21	1569 BV.Nr.6	Ludwigshafen 2621/9	Straße	110337	0 3938			110337 106399	
5.257.1	0+... (Achse 8312)	E22	4614 BV.Nr.2	Ludwigshafen 1/69	Straße	421		0 30		421 391	
5.258.1	0+... (Achse 8312)	Stadt LU	11111 BV.Nr.28	Ludwigshafen 1/68	Straße	4783	0 446			4783 4337	