



LANDESBTRIEB
M O B I L I T Ä T
KAISERSLAUTERN

ANLAGE 10.2

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS - DECKBLATT -

FESTSTELLUNGSENTWURF

B 48
Teilausbau mit Rad- und Gehweg
zwischen Hochspeyer und Fischbach

von NK 6513 005
bis NK 6513 009
Baulänge B 48
ca. 520,0 m

von NK 6513 014
bis NK 6513 021
Baulänge B 48
ca. 353,8 m

aufgestellt: Kaiserslautern, den 27.02.2020 gez. Lutz Dienststellenleiter	

März 2019
Änderung: Febr. 2020

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1.1 1.1.2 1.1.3 1.1.4	0+026	000101	Fischbach 470	Fischbach 579/17	GFW GRÜ S VKB	3.181	0 0 0 0			A A A A	
1.2.1	0+067	000194	Fischbach 553	Fischbach 572/4	GFMI	1.393		8		A	
1.3.1 1.3.2 1.3.3	0+098	000116	Fischbach 705	Fischbach 572/1	LNH LNH GFW	3.681	375	358 1		A A A	
1.4.1	0+135	000199 000114 000132	W Fischbach 282 W Fischbach 697 W Hochspeyer 748	Fischbach 584/5	WEG	80		26		A	
1.5.1 1.5.2	0+170	000110	Fischbach 151	Fischbach 571	LNH LNH	2.236	79	127		A A	
1.6.1 1.6.2	0+260	000106	Fischbach 378	Fischbach 584/9	GR A	3.010	1 2.786			A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.7.1 1.7.2 1.7.3 1.7.4 1.7.5	0+300	000101	Fischbach 470	Fischbach 578/9	LNH LNH WEG S VKB	5.711	0 0 0 0 0			A A A A A
1.8.1 1.8.2 1.8.3	0+360	000124	Fischbach 495	Fischbach 584/8	GR GR GR	1.990	239 0	185		A A A
2.9.1 2.9.2	0+393	000102	Fischbach 293	Fischbach 587/8	GR GR	1.789	 92	183		A A
2.10.1 2.10.2	0+475	000056	Fischbach 234	Fischbach 855	BGL BGL	2.422			48 1	A A
2.11.1	0+400	000012	Hochspeyer 1285	Fischbach 850	VKB	2.855	0			A
2.12.1 2.12.2 2.12.3 2.12.4 2.12.5	0+430	000012	Hochspeyer 1285	Fischbach 851	WEG S VKB WEG VKB	855	0 0 0 0 0			A A A A A
2.13.1	0+450	000012	Hochspeyer 1285	Fischbach 852	PL	912			335	D

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.14.1 2.14.2	0+440	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2317	S VKB	1.553	0 0			A A	
2.15.1	0+480	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2318	VKB	3.690	0			A	
2.16.1 2.16.2 2.16.3 2.16.4 2.16.5 2.16.6 2.16.7 2.16.8 2.16.9	0+510	000056	Hochspeyer 2456	Hochspeyer 2324	BGL BGL BGL BGL BGL BGL VKB BGL	4.330			33 32 191 2 167 103 19 4 41	A A A A A A A A A	
2.17.1 2.17.2 2.17.3 2.17.4 2.17.5 2.17.6 2.17.7 2.17.8 2.17.9 2.17.10 2.17.11	0+520	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2320	GFGI VKB VKB S VKB VKB BGL BGL S BGL S	4.585	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			A A A A A A A A A A A	
2.18.1 2.18.2 2.18.3 2.18.4 2.18.5 2.18.6 2.18.7 2.18.8	0+540	000056	Hochspeyer 2456	Hochspeyer 2319	BGL BGL BGL BGL BGL BGL BGL	6.345			74 164 58 70 41 113 20 103	A A A A A A A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.19.1 2.19.2 2.19.3	0+572	000204	Hochspeyer 2858	Hochspeyer 2322/2	LNH LNH LNH	1.030	240	196 58		A A A; neu Deckblatt	
2.20.1 2.20.2	0+582	000099	Hochspeyer 2865	Hochspeyer 2322/1	LNH LNH	343	204	58		A A	
2.21.1	0+600	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2325	LNH	3.065	0			A	
2.22.1 2.22.2 2.22.3 2.22.4 2.22.5 2.22.6	0+610	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2328	VKB S WEG S VKB VKB	44.342	0 0 0 0 0 0			A A A A A A	
2.23.1 2.23.2	0+645	000192	Hochspeyer 3089	Hochspeyer 2321	LH LH	4.852	914	734		A A	
2.24.1 2.24.2 2.24.3	0+655	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2329	WAB S WAB	108	0 0 0			A A A	
2.25.1 2.25.2 2.25.3 2.25.4	0+654	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2323	BGL S VKB VKB	504	0 0 0 0			A A A A	
2.26.1	0+668	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2167/9	WAG	28	0			A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.27.1	0+668	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2167/10	WAG	23	0			A	
2.28.1	0+669	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2167/12	GFGI	3	0			A	
2.29.1 2.29.2	0+674	000040	Hochspeyer 1824	Hochspeyer 2331	WAB WAB	193	11	42		A A	
2.30.1 2.30.2	0+675	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2330	LNH GR	11.582	0 0			A A	
2.31.1	0+671	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 2167/11	WAG	126	0			A	
2.32.1 2.32.2	0+400	000175	Hochspeyer 3042	Hochspeyer 2169/2	GFGI GFGI	120	56	64		A A	
2.33.1 2.33.2 2.33.3 2.33.4 2.33.5 2.33.6	0+420	000175	Hochspeyer 3042	Hochspeyer 2167/14	GFHD GFHD GFGI GFGI GFGI GFGI	4.081	151 2 457	509 1.698 222		A A A A A A; neu Deckblatt	
3.34.1 3.34.2 3.34.3	0+110	000012	Hochspeyer 1285	Hochspeyer 554/23	S BGL BGL	7.038	0 0 0			A A A	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.35.1 3.35.2	0+200	000061	Hochspeyer 2558	Hochspeyer 541/4	WEG WEG	712	48	23		A A	
3.36.1 3.36.2 3.36.3	0+250	000056	Hochspeyer 2456	Hochspeyer 1103/86	S BGL BGL	180.207			5 1.230 924	A A A	
3.37.1 3.37.2 3.37.3	0+290	000186	Hochspeyer 2515	Hochspeyer 559/12	GFVK GFVK GFVK	753	7	117 41		A A A; neu Deckblatt	
3.38.1	0+330	000143	Hochspeyer 2032	Hochspeyer 1103/28	U	502		348		A	
3.39.1 3.39.2	0+335	000196	Hochspeyer 451	Hochspeyer 553/8	GFGI GFGI	2.312	22	1.160		A A	
3.40.1	0+340	000196	Hochspeyer 451	Hochspeyer 552/3	GFGI	84		28		A	
3.41.1	0+345	000196	Hochspeyer 451	Hochspeyer 553/10	GFGI	751		48		A	
3.42.1 3.42.2	0+350	000061	Hochspeyer 2558	Hochspeyer 553/9	WEG WEG	27		9 18		A A; neu Deckblatt	
3.43.1 3.43.2	0+355	000035	Hochspeyer 2559	Hochspeyer 2041/3	WEG WEG	126		18 108		A A; neu Deckblatt	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.44.1 3.44.2	0+360	000175	Hochspeyer 3042	Hochspeyer 2167/15	GFHD GFHD	334	235	99		A A	
3.45.1 3.45.2	0+365	000040	Hochspeyer 1824	Hochspeyer 2137/4	GFES GFES	4.523		14 29		A A; neu Deckblatt	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
1	2	3	Band Blatt	Flur Flurstück	6	7	8	9	10	11
3.46.1 3.46.2	0+260	000169	W Hochspeyer 2597	Hochspeyer 560/3	GFW GFW	1.864		52 40		A A; neu Deckblatt
		000206	W Hochspeyer 2598							
		000146	W Hochspeyer 2599							
		000173	W							
		000104	W Hochspeyer 2600							
		000158	W							
		000182	W Hochspeyer 2601							
		000149	W Hochspeyer 2602							
		000178	W							
		000145	W Hochspeyer							

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Zu erwerbende Fläche	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
1	2	3	Band Blatt	Flur Flurstück	6	m ²	m ²	m ²	m ²	11
			2603							
		000159	W							
		000184	W	Hochspeyer						
			2604							
		000165	W	Hochspeyer						
			2605							
		000193	W							
		000171	W	Hochspeyer						
			2606							
				Hochspeyer						
				980007						

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3.101.1	100+255	000035	Hochspeyer 2559	Hochspeyer 552/4	WEG	6		6		A; neu Deckblatt	
3.102.1	100+257	000061	Hochspeyer 2558	Hochspeyer 553/11	WEG	59		59		A; neu Deckblatt	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 48 - Teilausbau mit Rad- und Gehweg zwischen Hochspeyer und Fischbach

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 27.02.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.47.1 4.47.2	0+000	000072	Fischbach 181	Fischbach 800	LNH NH	270.635			1.200 150	D D	