

BAB A 1

von Bau-km	4+920,000	Autobahn GmbH des Bundes Niederlassung West
bis Bau-km	15+466,325	
Nächster Ort:	---	
Baulänge:	10,546 km	Landesbetrieb Mobilität Trier

DECKBLATT ZUM FESTSTELLUNGSENTWURF

A 1

AS Kelberg (B 410) – AS Adenau (L 10)

Grunderwerbsverzeichnis

<p>Aufgestellt: Montabaur, den 12.08.2022 Niederlassung West</p> <p style="text-align: center;">gez. Neuroth</p> <p style="text-align: center;">..... Leiter der Niederlassung</p>	
	<p style="color: blue;">Anlage zum Planfeststellungsbeschluss gemäß Kapitel A Nr. XIV</p>

DECKBLATT ZUM FESTSTELLUNGSENTWURF

Vorbemerkung zum Grunderwerbsverzeichnis:

Das in der DECKBLATTPLANUNG vorliegende Grunderwerbsverzeichnis bezieht sich auf die von der Planänderung (Anlage von Retentionsbodenfilterbecken mit nachgeschalteten Regenrückhaltebecken) betroffenen Flurstücke.

Das im FESTSTELLUNGSENTWURF vorliegende Grunderwerbsverzeichnis (Unterlage 10.3) behält mit Ausnahme der von der Planänderung betroffenen Flurstücke weiterhin seine Gültigkeit.

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 1 - Neubau der A 1, AS Kelberg (B 410) - AS Adenau (L 10) -										Unterlage: 10.3a		
										Datum: 06.04.2022		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
07a.1	9+483 (RRB II)	003891	Nohn	638	Nohn	13 11	—	590.031	42.181	2.607		Summe Flächen A gem. Feststellungsentwurf
									+ 155	- 124		Summe Flächen A gem. Deckblattplanung
									+ 46	+ 104		
									42.382	2.587		
									—			Summe Flächen B gem. Feststellungsentwurf
									—			Summe Flächen C gem. Feststellungsentwurf
									356.768			Summe Flächen D gem. Feststellungsentwurf
									-103			Summe Flächen D gem. Deckblattplanung
									356.665			
									9.628			Summe Flächen E gem. Feststellungsentwurf
									- 35			Summe Flächen E gem. Deckblattplanung
									+ 93			
									9.686			
									Dauerhafte Mehrinanspruchnahme: + 155			

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
E=für Baulastträger LBP mit VIA für den Straßenbau

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 1 - Neubau der A 1, AS Kelberg (B 410) - AS Adenau (L 10) -										Unterlage: 10.3a		
										Datum: 06.04.2022		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
07a.2	9+633 (RRB III)	003891	Nohn	638	Nohn	6	—	163.001	23.375	870		Summe Flächen A gem. Feststellungsentwurf
									+312	-273		Summe Flächen A gem. Deckblattplanung
									23.687	597		
									—			Summe Flächen B gem. Feststellungsentwurf
									—			Summe Flächen C gem. Feststellungsentwurf
									53.892			Summe Flächen D gem. Feststellungsentwurf
									+ 0			Summe Flächen D gem. Deckblattplanung
									53.892			
									2.591			Summe Flächen E gem. Feststellungsentwurf
									-94			Summe Flächen E gem. Deckblattplanung
									2.497			
									Dauerhafte Mehrinanspruchnahme: + 312			

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, E=für Baulastträger LBP mit VIA für den Straßenbau

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben A 1 - Neubau der A 1, AS Kelberg (B 410) - AS Adenau (L 10) -										Unterlage: 10.3a				
										Datum: 06.04.2022				
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen		
			Band	Blatt	Flur	Flurstück								
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11		
08a.1	10+814 (RRB IV)	002668	Nohn	885	Nohn	16	2/4	—	798.128	46.121	8.379		Summe Flächen A gem. Feststellungsentwurf	
										+373	+ 0			Summe Flächen A gem. Deckblattplanung
										46.494	8.379			
										—				Summe Flächen B gem. Feststellungsentwurf
										—				
										49.840				Summe Flächen D gem. Feststellungsentwurf
										-300				
										49.540				
12.933		Summe Flächen E gem. Feststellungsentwurf												
- 220 + 147			Summe Flächen E gem. Deckblattplanung											
12.860														
Dauerhafte Mehrinanspruchnahme: ± 0														

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, E=für Baulastträger LBP mit VIA für den Straßenbau

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

A 1 - Neubau der A 1, AS Kelberg (B 410) - AS Adenau (L 10) -

Unterlage: 10.3a

Datum: 06.04.2022

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4		5		6	7	8	9	10	11
10a.1	11+963 (RRB V)	001258	Bongard	—	Bongard 21	24	—	17.367	568 15.560 166 340 733			A D E E E

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,
E=für Baulastträger LBP mit VIA für den Straßenbau