

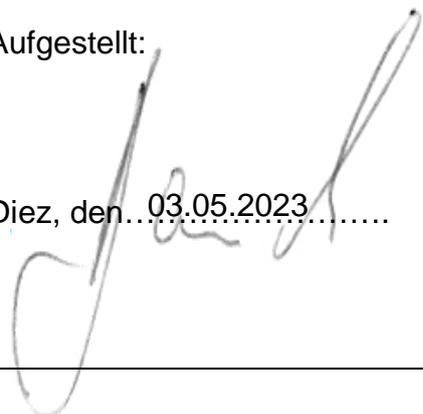
Ausbau der B42 - Ortsdurchfahrt Osterspai

<p>B42</p> <p>von NK 5711 031 nach NK 5711 050</p>	<p>km 6,350 – 5,503</p>	<p>Landesbetrieb Mobilität Rheinland-Pfalz</p> <div style="text-align: right;">  </div>
<p>nächster Ort</p>	<p>Osterspai</p>	<p>LBM Diez Goethestraße 9 65582 Diez</p> <div style="text-align: right;">  Rheinland-Pfalz </div>
<p>Projekt-Nr.:</p>	<p>A14-02-0112</p>	

- Grunderwerbsverzeichnis -

-verschlüsselt-

- Deckblatt zum Feststellungsentwurf -

<p>Aufgestellt:</p> <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">  </div> <p>Diez, den...03.05.2023.....</p>	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 25.01.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1	0+022	000244	Osterspai 1734	Osterspai 5 1/14	S	122		1		A
1.2.1	0+030	000244	Osterspai 1734	Osterspai 1 16/19	? WAF WEG	1.026.173		13		A
1.2.2							13		A	
1.2.3								34		A
1.2.4								43		A
2.2.4							27		A	
2.2.5								92		A
2.2.6							4		A	
2.2.7								206		A
3.2.8							419		A	
3.2.9								477		A
4.1.10							122		A	
4.1.11		598		A						
4.1.12	77		A							
5.2.13	111		A							
5.2.14		138		A						
6.1.1									269	A
0.0.0	0+035	000258	Osterspai 2466	Osterspai 5 1/11	GH	51	0			A
0.0.0	0+050	000258	Osterspai 2466	Osterspai 5 1/12	S WEG	5.276	0			A
0.0.0	0+050	000258	Osterspai 1466	Osterspai 5 1638/29	GH	122	0			A
0.0.0	0+070	000258	Osterspai 1466	Osterspai 5 1637/28	U	133	0			A

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 25.01.2023

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0.0.0	0+086	000326	Osterspai 1406	Osterspai 5 95/22	S	726	0			A
0.0.0	0+090	000258	Osterspai 1466	Osterspai 5 1636/27	U	166	0			A
1.3.1 1.3.2 1.3.3	0+110	000563	Osterspai 1351	Osterspai 5 1635/26	PL	178	56	17 17		A A A
1.4.1	0+116	000326	Osterspai 1406	Osterspai 5 1135/4	WEG	18	18			A
1.5.1 1.5.2 1.5.3	0+145	000306	Osterspai 2414	Osterspai 5 1634/1	GFLF	690	309	54 52		A A A
0.0.0	0+170	000258	Osterspai 1466	Osterspai 6 74/1	S	4.278	0			A
1.6.1 1.6.2 1.6.3 1.6.4 2.1.5 2.1.6 2.1.7	0+185	000173 000269	Osterspai 1317	Osterspai 6 311/1	GFLF PL	651	178 68	4 31 31 23 19		A A A A A A A

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 25.01.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.1 2.3.2	0+250	000173 000269	Osterspai 1317	Osterspai 6 342/2	GFLF PL	606	241	107		A A
2.4.1 2.4.2 3.1.3	0+290	000326	Osterspai 1406	Osterspai 6 314/74	GRÜ	926	554 173	199		A A A
3.4.1 3.4.2	0+435	000473	Osterspai 1686	Osterspai 6 120/4	GFHD GFVK GFW GRÜ HIST S WG	5.540		71 12		A A
0.0.0	0+550	000258	Osterspai 1466	Osterspai 7 271/4	S	3.566	0			A
3.5.1	0+553	000497	Osterspai 1620	Osterspai 7 441/2	GFW	353		3		A
3.6.1	0+555	000326	Osterspai 1406	Osterspai 7 272	S	192		1		A
3.7.1	0+584	000563	Osterspai 1351	Osterspai 7 445/17	GFHD	1.154		2		A

Grunderverbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 25.01.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.3.1 4.2.2	0+600	000326	Osterspai 1406	Osterspai 7 399/1	GRÜ	381	16 292			A A
4.4.1	0+677	000366 000366	Osterspai 2134 Osterspai 2135 Osterspai 980007	Osterspai 7 451/60	GFW	227		5		A
4.5.1	0+728	000422	Osterspai 1624	Osterspai 7 90/2	GFW	277		3		A
4.6.1	0+737	000264	Osterspai 1842	Osterspai 7 93/3	GFW	278		3		A
4.3.1 4.3.2 4.3.3 5.1.4 5.1.5 5.1.6	0+740	000326	Osterspai 1406	Osterspai 7 400/130	GFHD GRÜ PL	1.629	421 148 1	43 332		A A A A A A
								573		A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 25.01.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.7.1	0+770	000190 000533	Osterspai 1441	Osterspai 7 95/3	GFW	271		4		A
0.0.0	0+790	000258	Osterspai 1466	Osterspai 7 128/1	S	18	0			A
4.8.1 5.6.2	0+815	000259	Osterspai 1367	Osterspai 7 133	GFHD	340		9 1		A A
5.7.1	0+825	000259	Osterspai 1367	Osterspai 7 134	GFHD	334		10		A
5.8.1	0+841	000335	Osterspai 1778	Osterspai 7 135/1	GFW	321		3		A

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2
Datum: 25.01.2023

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
5.9.1	0+857	000098 000519 000095 000276	Osterspai 2168 Osterspai 2169 Osterspai 980005	Osterspai 7 140/5	GFGI	1.079		5		A
5.3.1	0+877	000326	Osterspai 1406	Osterspai 8 465/4	WAB	14	8			A
0.0.0	0+880	000258	Osterspai 1466	Osterspai 8 449/6	? S WEG	7.426	0			A
5.4.1 5.4.2 6.2.1	0+890	000326	Osterspai 1406	Osterspai 8 1/2	GR	8.296	20 7			A A A 683

Spalte 11: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulasträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 25.01.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.10.1	0+890	000277 000108 000277 000277	Osterspai 1760 Osterspai 1761 Osterspai 1763 Osterspai 980012	Osterspai 8 70	GFHD	684		7		A
5.5.1	0+896	000326	Osterspai 1406	Osterspai 8 1/1	S WEG	2.087	97			A; Kaufvertrag mit der Ortsgemeinde besteht, Eigentumsumschreibung steht noch aus (Maßnahme: Geh- und Radweg zwischen Osterspai und Braubach im Zuge der B 42)

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R=Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger, S=Rückständiger Grunderwerb für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 42 - Ausbau der B 42 Ortsdurchfahrt Osterspai									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: 25.01.2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.3.1	0+900	000279	Osterspai 788	Osterspai 8 1/4		2.165			2.165	A
6.4.1	0+910	000279	Osterspai 788	Osterspai 8 1/5		235			11	A