



LANDESBETRIEB  
M O B I L I T Ä T  
KAISERSLAUTERN

UNTERLAGE 10.2

## GRUNDERWERBSVERZEICHNIS (VERSCHLÜSSELT)

## FESTSTELLUNGSENTWURF

### Ausbau der L 369 zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof durch Neubau eines Geh- und Radweges

von NK 6511 077  
bis NK 6511 079

Baulänge R+G  
ca. 6.021,40 m  
Baulänge L 369  
ca. 276,50 m  
Baulänge LVis-Gate  
ca. 139,70 m

aufgestellt: Kaiserslautern, den 23.10.2023  gez. R.Lutz ..... Dienststellenleiter	

Oktober 2023

## Für die Straßenbaumaßnahme: L 369, Neubau eines Rad- und Gehweges zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1	0+000	Eigentümer: Person[5]	Landstuhl - 1127	Ramstein - 4253 / 5	S	44.546				A
1.2.1	0+023	Eigentümer: Person[5]	Landstuhl - 1127	Ramstein - 4253 / 6	WEG	93				A
1.3.1	0+013	Eigentümer: Person[8]	Ramstein - 3783	Ramstein - 4227 / 11	GFVS	527		38		A
1.4.1	0+200	Eigentümer: Person[8]	Ramstein - 3783	Ramstein - 4254 / 10	GFVS GFVS	1.389	31			A A
1.5.1	0+200	Eigentümer: Person[5]	Landstuhl - 1127	Ramstein - 4253 / 7	VKB	939				A
1.6.1	0+400	Eigentümer: Person[8]	Ramstein - 3783	Ramstein - 4254 / 11	LNH LNH	392.372	2.090			A A
2.7.1	0+600	Eigentümer: Person[7]	Ramstein - 3790	Ramstein - 4254 / 2	VKB	103				A
2.8.1	0+640	Eigentümer: Person[7]	Ramstein - 3790	Ramstein - 4255 / 2	VKB	14				A
2.9.1	0+640	Eigentümer: Person[8]	Ramstein - 3783	Ramstein - 4255 / 1	WEG WEG	5.536	36			A A
2.10.1	0+900	Eigentümer: Person[3]	Ramstein - 3784	Ramstein - 4256 / 1	LNH LNH	49.294	2.774			A A
2.11.1	1+080	Eigentümer: Person[3]	Ramstein - 3784	Ramstein - 4261 / 1	WEG WEG	2.369	76			A A
2.11.2								64		

Für die Straßenbaumaßnahme: L 369, Neubau eines Rad- und Gehweges zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof

Sortierspalte: 1

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.12.1	1+100	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	LNH	256.869	502			A
3.12.2		Person[3]	- 3784	- 4256 / 2	LNH			669		A
3.13.1	1+160	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	WEG	4.238	26			A
3.13.2		Person[3]	- 3784	- 4258	WEG			23		A
3.14.1	1+180	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	LNH	190.582	164			A
3.14.2		Person[3]	- 3784	- 4260 / 2	LNH			132		A
3.15.1	1+300	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	GFÖ	78.844	1.573			A
3.15.2		Person[3]	- 3784	- 4260 / 1	GFÖ			635		A
3.16.1	1+600	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	GFÖ	891	47			A
		Person[8]	- 3783	- 4231 / 11						
4.17.1	1+800	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	VKB	148.792	1.848			A
4.17.2		Person[3]	- 3784	- 4262 / 8	VKB			1.283		A
4.18.1	0+171	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	S	12.402		5.489		A
		Person[1]	- 4400	- 4262 / 4						
5.19.1	0+250	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	LNH	178.304		1.245		A
5.19.2		Person[1]	- 4400	- 4262 / 5	LNH			1		A
5.20.1	0+012	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	LNH	11.602		35		A
		Person[1]	- 4400	- 4245						
5.21.1	0+450	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	LNH	366.701		138		A
		Person[1]	- 4400	- 4266						
5.22.1	0+480	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	VKB	428		428		A
		Person[1]	- 4400	- 4266 / 2						

Für die Straßenbaumaßnahme: L 369, Neubau eines Rad- und Gehweges zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof

Sortierspalte: 1

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.23.1	0+950	Eigentümer: Person[3]	Ramstein - 3784	Ramstein - 4273 / 1	NH	18.106		311		A
6.24.1	0+960	Eigentümer: Person[8]	Ramstein - 3783	Ramstein - 4220 / 2	WEG	5.484		2		A
6.25.1	1+200	Eigentümer: Person[5]	Landstuhl - 1127	Ramstein - 4270 / 2	S	11.446				A
7.26.1	1+450	Eigentümer: Person[1]	Ramstein - 4400	Ramstein - 4266 / 1	BGL	9.499		2.411		A
7.27.1	1+550	Eigentümer: Person[3]	Ramstein - 3784	Ramstein - 4271	S S	123.240	982			A A
7.28.1	1+620	Eigentümer: Person[2]	Ramstein - 4229	Ramstein - 4270 / 11	GFÖ	4.037				A
7.29.1	1+700	Eigentümer: Person[3]	Ramstein - 3784	Ramstein - 4278 / 1	S	3.058	27			A
8.30.1	1+720	Eigentümer: Person[3] Eigentümer: Person[4]	Weilerbach - 1530 Weilerbach - 1530	Weilerbach - 3447	S	314.215	332			A
8.31.1	1+900	Eigentümer: Person[2]	Weilerbach - 3702	Weilerbach - 3447 / 1	S	12.404				A

Für die Straßenbaumaßnahme: L 369, Neubau eines Rad- und Gehweges zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof

Sortierspalte: 1

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.32.1	1+960	Eigentümer: Person[10] Eigentümer: Person[11]	Weilerbach - 1244 Weilerbach - 1244	Weilerbach - 3458 / 12	GFÖ	50.144		159		A
8.33.1	2+100	Eigentümer: Person[6]	Weilerbach - 3287	Weilerbach - 3458 / 11	GFÖ	118.196		783		A
9.34.1	2+400	Eigentümer: Person[12]	Kaiserslautern - 40210	Kaiserslautern - 5107 / 3	LNH	15.886		650		A
9.35.1	2+600	Eigentümer: Person[12]	Kaiserslautern - 40179	Kaiserslautern - 5107 / 5	LNH LNH	93.708		612 3.952		A A
10.36.1	0+160	Eigentümer: Person[9]	Kaiserslautern - 37239	Kaiserslautern - 5113 / 2	S	20.860				A
10.37.1	0+280	Eigentümer: Person[14]	Kaiserslautern - 30183	Kaiserslautern - 5113 / 4	LNH LNH LNH LNH	135.025	794 1.792			A A A A A
10.38.1	0+400	Eigentümer: Person[14]	Kaiserslautern - 30183	Kaiserslautern - 5109 / 1	NH NH NH NH	89.292	44 451			A A A A A
10.38.2								211		
10.38.3								75		
10.38.4								295		
10.38.5										

Für die Straßenbaumaßnahme: L 369, Neubau eines Rad- und Gehweges zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof

Sortierspalte: 1

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.39.1	3+400	Eigentümer:	Kaiserslautern	Kaiserslautern	VKB	102.578		35		A
11.39.2		Person[13]	- 30100	- 5109 / 3	VKB			5.941		A
11.40.1	0+000	Eigentümer:	Kaiserslautern	Kaiserslautern	S	172.657		2.644		A
		Person[13]	- 30100	- 4969 / 2						
11.45.1	3+540	Eigentümer:	Kaiserslautern	Kaiserslautern	?	1.070				A
		Person[9]	- 37239	- 5112 / 2						
12.41.1	0+000	Eigentümer:	Kaiserslautern	Kaiserslautern	NH	18.768		18.786		A
		Person[15]	- 30182	- 5025 / 32						
12.42.1	0+000	Eigentümer:	Kaiserslautern	Kaiserslautern	WAG	1.297		720		A
		Person[15]	- 30182	- 5041 / 1						
12.43.1	0+000	Eigentümer:	Kaiserslautern	Kaiserslautern	NH	57.655		14.982		A
		Person[15]	- 30182	- 5025 / 28						
13.44.1	0+000	Eigentümer:	Ramstein	Ramstein	LNH	34.749		11.655		A
		Person[16]	- 3785	- 4473						

## Für die Straßenbaumaßnahme: L 369, Neubau eines Rad- und Gehweges zwischen Mackenbach und KL-Einsiedlerhof

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

- ? = Unbekannt aus Grafik
- BGL = Bahngelände Eisenbahn
- GFÖ = GebFFI. Sicherheit und Ordnung
- GFVS = GebFFI. Versorgungsanlage, Elektrizität; Kraftwerk
- LNH = Misch-, Laub- und Nadelwald
- NH = Nadelwald
- S = Straße
- VKB = Verkehrsbegleitfläche Straßenverkehr
- WAG = Graben
- WEG = Fahrweg