

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 1

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.01.1 1.01.2	0+100 0+097	G0001	Elsheim 1721	Elsheim 5 407	WAG	452	2		5	
1.02.1 1.02.2 1.02.3	0+103 0+102 0+098	G0002	Elsheim 1721	Elsheim 3 322/2	WAG	107	15	10	5	
1.03.1 1.03.2	0+108 0+106	G0003	Elsheim 2787	Elsheim 3 284	WG	2978	137	47		
1.04.1 1.04.2	0+124	G0004	Elsheim 2358	Elsheim 3 285/3	OBPL	382	63	59		
1.05.1	0+135	G0005	Elsheim 1721	Elsheim 3 316/2	FaW	283	283			
1.06.1	0+140	G0006	Elsheim 1721	Elsheim 3 323/2	WAG	166	166			
1.07.1 1.07.2	0+143 0+142	G0007	Elsheim 2787	Elsheim 3 283	WG	2400	92	36		
1.08.1	0+148	G0008	Elsheim 2593	Elsheim 3 285/2	FaW	19	19			

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 1**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.09.1 1.09.2	0+157	G0009	Elsheim  2922	Elsheim  3 282		820	53	11		
1.10.1 1.10.2	0+165 0+164	G0010	Elsheim  1841	Elsheim  3 281/2	WG	890	70	12		
1.11.1	0+168	G0011	Elsheim  1721	Elsheim  3 317/1	FaW	6	6			
2.01.1 2.01.2 2.01.3 2.01.4	0+252   0+102	G0012	Elsheim  1721	Elsheim  5 405	WAG	3159		10  10	20  3	
2.02.1 2.02.2 2.02.3 2.02.4	0+252   0+102	G0013	Elsheim  1721	Elsheim  5 372	FaW  FaW	1280		8  9	17  17	
2.03.1	0+104	G0014	Elsheim  1721	Elsheim  5 376	FaW	1602			4	
2.04.1 2.04.2	0+186 0+182	G0015	Elsheim  1841	Elsheim  3 280/3	WG	3578	304	50		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 2

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.05.1	0+201	G0016	Elsheim 2593	Elsheim 3 280/4	FaW	376	376			
2.06.1	0+250	G0017	Elsheim 2664	Elsheim 5 40	GR	5033	5033			
2.07.1 2.07.2	0+214 0+212	G0018	Elsheim 1911	Elsheim 3 279/3	WG	2642	239	40		
2.08.1 2.08.2	0+238 0+229	G0019	Elsheim 3234	Elsheim 3 278/3	WG	1733	172	129		
2.09.1 2.09.2 2.09.3	0+252	G0020	Elsheim 1721	Elsheim 5 375	FaW	2238		10 6	14	
2.10.1 2.10.2 2.10.3 2.10.4	0+248 0+250 0+252 0+253	G0021	Elsheim 1721	Elsheim 3 320/2	FaW	400	42	24 72	262	
2.11.1 2.11.2 2.11.3	0+252	G0022	Elsheim 1721	Elsheim 5 371	FaW	1150		9 8	16	
2.12.1	0+253	G0023	Elsheim 3121	Elsheim 3 276	WG	813		8		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 2

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.13.1	0+253	G0024	Elsheim 2947	Elsheim 3 275	WG	1422		14		
2.14.1	0+253	G0025	Elsheim 3123	Elsheim 3 274	Bra	655		7		
2.15.1	0+254	G0026	Elsheim 2557	Elsheim 3 273	GEH	2278		22		
2.16.1 2.16.2	0+282 0+262	G0027	Elsheim 2458	Elsheim 3 277/2	WG	1817	573	135		
2.17.1	0+331	G0028	Elsheim 1721	Elsheim 3 319/3	FaW	3	3			
2.18.1 2.18.2	0+336 0+339	G0029	Elsheim 1721	Elsheim 3 319/4	FaW	331	53	10		
2.19.1	0+338	G0030	Elsheim 1721	Elsheim 3 319/2	FaW	3	3			
2.20.1	0+353	G0031	Elsheim 1685	Elsheim 3 269/2	A	518	518			
2.21.1 2.21.2	0+395 0+364	G0032	Elsheim 1685	Elsheim 3 270	WG	1412	667	100		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 2

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.22.1 2.22.2	0+422 0+414	G0033	Elsheim 2078	Elsheim 3 271	WG	975	158	27		
2.23.1	0+423	G0034	Elsheim 1680	Elsheim 3 272	WG	2880		9		
2.24.1 2.24.2	0+428 0+425	G0035	Elsheim 1721	Elsheim 3 318	FaW	319	135	10		
2.25.1	0+444	G0036	Elsheim 1721	Elsheim 3 317/2	FaW	6	6			
2.26.1 2.26.2	0+443	G0037	Elsheim 2000	Elsheim 4 375/2	WG	2885	575	74		
2.27.1	0+450	G0038	Elsheim 1721	Elsheim 4 674/1	FaW	24	24			
2.28.1 2.28.2	0+501	G0039	Elsheim 1843	Elsheim 4 376/2	WG	1880	387	69		
2.29.1	0+456	G0040	Elsheim 2593	Elsheim 4 377/3	FaW	736	736			
2.30.1 2.30.2	0+559	G0041	Elsheim 2595	Elsheim 4 377/2	WG	1855	167	121		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 2**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.31.1	0+591	G0042	Elsheim 1721	Elsheim 4 674/2	FaW	68	68			
2.32.1 2.32.2	0+600	G0043	Elsheim 1721	Elsheim 4 669	FaW	785	39	7		
2.33.1 2.33.2	0+620 0+617	G0044	Elsheim 2664	Elsheim 4 378/3	G	819	82	71		
2.34.1	0+627	G0045	Elsheim 2593	Elsheim 4 378/2	FaW	201	201			
2.35.1 2.35.2	0+653	G0046	Elsheim 1721	Elsheim 4 672/2	FaW	476	24	17		
2.36.1 2.36.2	0+664 0+666	G0047	Elsheim 2989	Elsheim 4 383/3	Bra	1116	96	20		
2.37.1 2.37.2	0+677	G0048	Elsheim 2449	Elsheim 4 384/3	Bra	1297	98	19		
3.01.1 3.01.2	0+690	G0049	Elsheim 2449	Elsheim 4 385/3	Bra	1375	106	21		
3.02.1 3.02.2	0+712	G0050	Elsheim 1785	Elsheim 4 386/3	OBPL	2492	201	40		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 3**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.03.1 3.03.2	0+730	G0051	Elsheim  1785	Elsheim 4 387/3	OBPL	1162	97	20		
3.04.1 3.04.2	0+739 0+738	G0052	Elsheim  2024	Elsheim 4 388/3	OBPL	822	72	14		
3.05.1 3.05.2	0+748	G0053	Elsheim  2963	Elsheim 4 389/3	WG	643	54	12		
3.06.1 3.06.2	0+755	G0054	Elsheim  2963	Elsheim 4 390/3	WG	520	46	11		
3.07.1	0+739	G0055	Elsheim  2593	Elsheim 4 394/5	FaW	890	890			
3.08.1 3.08.2	0+762	G0056	Elsheim  2963	Elsheim 4 391/3	WG	575	46	11		
3.09.1 3.09.2	0+780	G0057	Elsheim  1844	Elsheim 4 392/3	WG	2405	197	47		
3.10.1 3.10.2	0+801	G0058	Elsheim  1832	Elsheim 4 393/3	WG	823	71	17		
3.11.1 3.11.2	0+826 0+824	G0059	Elsheim  2219	Elsheim 4 394/3	WG	2756	236	56		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.1 / 3

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.12.1	0+855	G0060	Elsheim	Elsheim	WG	1406	123			
3.12.2	0+852		2219	4 395/3				31		
3.13.1	0+889	G0061	Elsheim	Elsheim	WG	4173	329			
3.13.2			2947	4 396/3				88		
3.14.1	0+894	G0062	Elsheim	Elsheim	FaW	276	276			
			2593	4 396/2						
3.15.1	0+946	G0063	Elsheim	Elsheim	WG	2834	210			
3.15.2	0+943		2415	4 397/2				69		
3.16.1	0+950	G0064	Elsheim	Elsheim	FaW	154	154			
			2593	4 397/1						
3.17.1	0+967	G0065	Elsheim	Elsheim	FaW	460	83			
3.17.2	0+964		1721	4 673				15		
3.18.1	0+983	G0066	Elsheim	Elsheim	FaW	95	95			
			2593	4 633/6						
3.19.1	0+999	G0067	Elsheim	Elsheim	WG	4969	232			
3.19.2	0+997		1831	4 398/1				96		
3.20.1	1+029	G0068	Elsheim	Elsheim	GR	856	29			
3.20.2	1+027		1601	4 400/1				13		



**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 3**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.21.1 3.21.2	1+039	G0069	Elsheim 2562	Elsheim 4 401	GR	1227	38	19		
3.22.1 3.22.2	1+052 1+050	G0070	Elsheim 3075	Elsheim 4 402	Bra	1062	35	15		
3.23.1	0+959	G0071	Elsheim 1721	Elsheim 4 674/4	FaW	902	902			
3.24.1 3.24.2	1+062 1+061	G0072	Elsheim 2487	Elsheim 4 403	A	1215	44	17		
3.25.1 3.25.2	1+072	G0073	Elsheim 2192	Elsheim 4 404/2	WG	1212	46	16		
3.26.1 3.26.2	1+081	G0074	Elsheim 3088	Elsheim 4 405/2	WG	1189	45	15		
3.27.1 3.27.2	1+092 1+091	G0075	Elsheim 3224	Elsheim 4 406/2	A	1338	55	17		
3.28.1 3.28.2	1+105 1+103	G0076	Elsheim 2704	Elsheim 4 407/2	A	1725	65	19		
3.29.1 3.29.2	1+122 1+118	G0077	Elsheim 3088	Elsheim 4 408/2	WG	3439	130	39		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 3**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.30.1	1+142	G0078	Elsheim 2593	Elsheim 4 408/3	FaW	282	282			
3.31.1 3.31.2	1+147 1+145	G0079	Elsheim 2129	Elsheim 4 409/2	WG	2537	91	28		
3.32.1 3.32.2	1+160 1+158	G0080	Elsheim 2694	Elsheim 4 410/2	WG	1381	47	15		
4.01.1 4.01.2	1+174	G0081	Elsheim 2694	Elsheim 4 411/2	WG	2876	91	30		
4.02.1 4.02.2	1+188 1+185	G0082	Elsheim 2461	Elsheim 4 412/2	WG	1387	35	29		
4.03.1 4.03.2	1+191 1+189	G0083	Elsheim 1721	Elsheim 4 660/2	FaW	2368	100	11		
4.04.1	1+196	G0084	Essenheim 2336	Essenheim 18 135/1	A	1	1			
4.05.1	1+206	G0085	Essenheim 2336	Essenheim 18 191/1	FaW	38	38			
4.06.1 4.06.2	1+211	G0086	Essenheim 3539	Essenheim 18 191/2	WG	5706	403	115		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 4**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.07.1 4.07.2	1+269 1+267	G0087	Essenheim 2676	Essenheim 18 190	WG	2083	161	33		
4.08.1 4.08.2	1+288 1+285	G0088	Essenheim 2923	Essenheim 18 189	WG	1977	149	30		
4.09.1 4.09.2	1+313 1+310	G0089	Essenheim 2880	Essenheim 18 188	WG	3091	228	44		
4.10.1 4.10.2	1+327 1+437	G0090	Essenheim 2336	Essenheim 18 135/4	FaW	2215	947	7		
4.11.1 4.11.2	1+332	G0091	Essenheim 3218	Essenheim 18 187	WG	1465	121	20		
4.12.1 4.12.2	1+350 1+349	G0092	Essenheim 3218	Essenheim 18 186	A	1513	184	21		
4.13.1 4.13.2	1+367 1+357	G0093	Essenheim 3036	Essenheim 18 185	A	3166	620	42		
4.14.1 4.14.2	1+383 1+381	G0094	Essenheim 2933	Essenheim 18 184	WG	1185	221	19		
4.15.1 4.15.2	1+396 1+394	G0095	Essenheim 2880	Essenheim 18 183	WG	1351	153	27		

**Grunderwerbsverzeichnis**

Ausbau der L 426 zwischen Stackeden-Elsheim und Mainz-Lerchenberg durch Anlegung eines Rad- und Gehwegs mit zugelassener landwirtschaftlicher Nutzung

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10.1 / 4**

**1. Bauabschnitt**

Datum: 04.08.2022

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flurstücks m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.16.1	1+419	G0096	Essenheim	Essenheim	WG	2933	170			
4.16.2	1+415		4364	18 182				39		
4.17.1	1+436	G0097	Essenheim	Essenheim	WG	883		13		
			3171	18 181						

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

- A = Ackerland
- Bra = Brachland
- FaW = Fahrweg
- G = Gartenland
- GEH = Gehölz
- GR = Grünland
- OBPL = Obstbaumplantage
- WAG = Graben
- WG = Weingarten