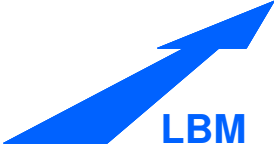


# Anlage zum Planfeststellungsbeschluss gemäß Kapitel A Nr. IX.10


c			
b			
a			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

1

 <p><b>INGENIEURBÜRO FREY</b> Inh. Christian Leßmeister Dipl.-Ing. (FH) Vermessung - Planung - Bauleitung <a href="http://www.ingenieurbuero-frey.de">www.ingenieurbuero-frey.de</a></p>	 Siegelbacher Straße 107 67659 Kaiserslautern Tel: 06301 - 33006 Fax: 06301 - 33007 Email: <a href="mailto:info@ibfrey.de">info@ibfrey.de</a>	Projekt-Nr.: 19020		
			Datum	Name
		bearbeitet:	März 2023	Leßmeister
		gezeichnet:	März 2023	Kurz
	geprüft:	März 2023	Leßmeister	

Entwurfsbearbeitung: 	Landesbetrieb Mobilität Speyer St.-Guido-Straße 17 67349 Speyer Tel.: 06232/626-0 Fax: 06232/626-1102		Datum	Name
		bearbeitet:		
		gezeichnet:		
		geprüft:		

## Feststellungsentwurf

Straßenbauverwaltung:  Rheinland-Pfalz	Unterlage: 17.2 Blatt-Nr.: Grunderwerbsverzeichnis verschlüsselt
--	--

PROJIS-Nr.:	SAP-Nr.: <b>A.33-19.0023.01</b>	Maßstab: ----
-------------	---------------------------------	---------------

### Ausbau der Landesstraße Nr. 455 (L 455) im Zuge der Erneuerung des Brückenbauwerks der Deutschen Bahn AG in der Ortslage Freinsheim

aufgestellt: Speyer, den <u>23.03.2023</u>	
gez. Simon Müller ..... Baurat	

--	--

## Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	31.03.2022
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
<p>Vorhabenträgerin:</p> <p>DB Netz AG                  Regionalbereich Südwest                  Am Hauptbahnhof 4                  66111 Saarbrücken</p>		
Datum	Unterschrift	Datum
Datum	Unterschrift	Datum
<p>Vertreter der Vorhabenträgerin:</p>		<p>Verfasser:</p> <p>DB Engineering &amp; Consulting GmbH                  Regionalbereich Südwest                  Planung Stuttgart                  Mönchstraße 29                  70191 Stuttgart</p> <p style="text-align: center;">27.01.25 </p>
Datum	Unterschrift	Datum
<p>Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt</p>		

## Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

### 1. Kulturart laut Grundbuch

A	=	Ackerland	LNH	=	Mischwald
G	=	Gartenland	NH	=	Nadelwald
GF	=	Gebäudefläche	Mo	=	Moor (Moos)
Gr	=	Grünfläche	Ö	=	Ödland
H	=	Wald	Str	=	Streuwiese
Hei	=	Heide	SW	=	Straßen und Wege
Hf	=	Hof- und Gebäudefläche	U	=	Unland
Hpf	=	Hopfenpflanzung	W	=	Wiese
Hu	=	Hutung	Wa	=	Wasserfläche
LH	=	Laubwald	Wg	=	Weingarten

### 2. Art der Grundstücksinanspruchnahme

#### *a. Erwerb*

EAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	für Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	für Technische Anlage (Bahn)

#### *b. Dingliche Sicherung*

DAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	für Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit $\leq 20$ m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	für Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

#### *c. Vorübergehende Inanspruchnahme*

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
----	---	---

ggf. differenziert in:

VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme

Vorhaben:

Anlage 17.2

Erneuerung der EÜ über die L455 in Freinsheim (Strecke 3430, km 19,849)

Stadt/Gemeinde: Freinsheim													
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung		Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m <sup>2</sup>	Erwerbs-fläche m <sup>2</sup>	Fläche für dingliche Sicherung m <sup>2</sup>	Fläche für vorüberg.-Inanspruch-nahme m <sup>2</sup>	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt	Kulturart laut Grundbuch								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	17.3	Schlüsselnummer 001		Freinsheim Blatt 2802 A		5783	1487			1384	VG		
2	17.3	Schlüsselnummer 002, 003, 004 Jeweils 1/3		Freinsheim Blatt 4161 A		5782	1440			1354	VG		
3	17.3	Schlüsselnummer 005		Freinsheim Blatt 3741 A		5780	1569			1162	VG		
4	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4202 SW		5777	1241		4	796	VG, DT		
5	17.3	Schlüsselnummer 006		Freinsheim Blatt 3741 GF		5778	2319			186	VG		
6	17.3	Land Rheinland-Pfalz Straßenverwaltung		Freinsheim Blatt 791 SW		880/10	2643			58	VG		
7	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4000 Erholungsfläche		5556/ 49	9			9	VG		

Erneuerung der EÜ über die L455 in Freinsheim (Strecke 3430, km 19,849)

Stadt/Gemeinde: Freinsheim														
Ifd. Nr.	Grund-erwerb-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung			Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m <sup>2</sup>	Erwerbs-fläche m <sup>2</sup>	Fläche für dingliche Sicherung m <sup>2</sup>	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m <sup>2</sup>	Art der Grund-stücks-in-an-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt	Kulturart laut Grundbuch									
1	2	3	4	5			6	7	8	9	10	11	12	13
8	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4000 Erholungsfläche				5556/ 54	18			18	VG	
9	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4202 SW				5556/ 59	2			2	VG	
10	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4202 SW				5556/ 60	71			71	VG	
11	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4202 SW				5556/ 61	262			107	VG	
12	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4202 SW				5556/ 62	1617			492	VG	
13	17.3	Stadt Freinsheim		Freinsheim Blatt 4000 SW				5556/ 53	2			2	VG	
14	17.3	Land Rheinland-Pfalz Straßenverwaltung		Freinsheim Blatt 1511 SW				880/18	2053	34	14	594	VG, DT, ET	

Vorhaben:

Anlage 17.2

Erneuerung der EÜ über die L455 in Freinsheim (Strecke 3430, km 19,849)

Stadt/Gemeinde: Freinsheim														
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung			Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m <sup>2</sup>	Erwerbs-fläche m <sup>2</sup>	Fläche für dingliche Sicherung m <sup>2</sup>	Fläche für vorüberg. Inanspruch-nahme m <sup>2</sup>	Art der Grund-stücks-inan-spruch-nahme	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt	Kulturart laut Grundbuch									
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13	
15	17.3	Schlüsselnummer 007		Freinsheim Blatt 4676			5556/ 41	702		11	91	VG, DT		
16	17.3	Politische Gemeinde Freinsheim		GF Freinsheim Blatt 4317 SW			5556/ 33	1592			40	VG		
17	17.3	50% Schlüsselnummer 008 50% Schlüsselnummer 009		Freinsheim Blatt 2427 Hf			879/5	521		1	27	VG, DT		
18	17.3	Schlüsselnummer 010		Freinsheim Blatt 5139 SW			5556/ 68	887			312	VG		