


Ausbau der L 524 durch den Bau eines Rad- und Gehweges zwischen der Einmündung L 524 / L 527 (Zum Petershof) und der OD Eppstein

Von Netzknoten:	<b>6516 065</b>	
Bis Netzknoten:	<b>6416 234</b>	
Nächster Ort:	<b>Eppstein</b>	
Baulänge:	<b>1,610 km</b>	
Länge der Anschlüsse:		

# Grunderwerbsverzeichnis

## - FESTSTELLUNGSENTWURF -

<p>Aufgestellt: Landesbetrieb Mobilität Speyer St. Guido- Straße 17, 67346 Speyer Tel. 0 62 32 / 626 – 0, Fax – 2912</p> <p>gez. ..... Simon Müller (Baurat)</p> <p>Speyer, den 29.11.2022</p>	

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.01.0	0+000	Eigentümer: Person[1]	Ruchheim - 2394	Ruchheim - 591 / 20	S	16.562				Y
1.02.0	0+001	Eigentümer: Person[25]	Eppstein - 1632	Eppstein - 1906 / 7	S	1.108				Y
1.03.0	0+005	Eigentümer: Person[25]	Eppstein - 1632	Eppstein - 1906 / 6	WEG	1.610				Y
1.04.0	0+225	Eigentümer: Person[25]	Eppstein - 1632	Eppstein - 1741 / 8	S	21.322				Y, auf Plänen:1, 2, 3
1.05.1	0+280	Eigentümer: Person[43]	Eppstein - 1708	Eppstein - 1910 / 4	A	32.813	2.440			A, auf Plänen:1, 2
1.05.2					A			1.528		A, auf Plänen:1, 2
2.04.0	0+225	Eigentümer: Person[25]	Eppstein - 1632	Eppstein - 1741 / 8	S	21.322				Y, auf Plänen:1, 2, 3
2.05.3	0+280	Eigentümer: Person[43]	Eppstein - 1708	Eppstein - 1910 / 4	A	32.813	9			A, auf Plänen:1, 2
2.05.4					A			64		A, auf Plänen:1, 2
2.06.1	0+630	Eigentümer: Person[3]	Eppstein - 236	Eppstein - 1940	A	26.320	75			A
2.06.2					A		350			D
2.06.3					A		1.438			[Ersatzmaßnahme 8A] D
2.06.4					A		8.650			[Ersatzmaßnahme 9A] D [Ersatzmaßnahme 10A]
2.07.1	0+690	Eigentümer:	Lamsheim	Eppstein	GH	1.353	323			A

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. -betriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R/S=Rückständiger Grunderwerb Baulastträger/Dritte

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.07.2		Person[22]	- 4	- 1960 / 2	GH			40		A
2.08.1	0+705	Eigentümer: Person[2]	Eppstein - 1101	Eppstein - 1964 / 3	WEG	2.370		132		A
2.09.1	0+745	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	21.120	653			A
2.09.2		Person[23]	- 1322	- 1835	A			224		A
2.10.1	0+773	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	4.751	107			A
2.10.2		Person[23]	- 934	- 1832	A			40		A
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[26]	- 934							
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[27]	- 934							
2.11.1	0+789	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	5.679	129			A
2.11.2		Person[23]	- 934	- 1828	A			50		A
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[26]	- 934							
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[27]	- 934							
2.12.1	0+810	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	10.890	236			A
2.12.2		Person[23]	- 934	- 1826 / 4	A			90		A
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[26]	- 934							
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[27]	- 934							
2.13.1	0+837	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	8.940	192			A

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.13.2		Person[42]	- 1546	- 1823 / 2	A			70		A
2.14.1	0+890	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	32.415	655			A
2.14.2		Person[42]	- 1546	- 1820	A			240		A
2.15.1	0+967	Eigentümer:	Studernheim	Eppstein	A	26.835	480			A
2.15.2		Person[15]	- 678	- 1810	A			180		A
2.16.1	1+003	Eigentümer:	Studernheim	Eppstein	A	3.955	70			A
2.16.2		Person[15]	- 678	- 1808	A			27		A
2.17.1	1+017	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	6.965	118			A
2.17.2		Person[12]	- 1134	- 1807	A			45		A
2.18.1	1+026	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	2.355	42			A
2.18.2		Person[12]	- 362	- 1806	A			18		A
2.19.1	1+044	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	10.095	170			A
2.19.2		Person[12]	- 362	- 1805	A			66		A
2.20.1	1+070	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	18.522	106			A, auf Plänen:2, 3
2.20.2		Person[29]	- 1693	- 1802	A			50		A, auf Plänen:2, 3
3.04.0	0+225	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	S	21.322				Y, auf Plänen:1, 2, 3
		Person[25]	- 1632	- 1741 / 8						
3.20.3	1+070	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	18.522	179			A, auf Plänen:2, 3
3.20.4		Person[29]	- 1693	- 1802	A			63		A, auf Plänen:2, 3
3.21.1	1+107	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	18.411	263			A
3.21.2		Person[16]	- 1890	- 1796 / 1	A			108		A
		Eigentümer:	Eppstein							
		Person[17]	- 1890							
		Eigentümer:	Eppstein							

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. -betriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP, R/S=Rückständiger Grunderwerb Baulastträger/Dritte

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Person[18] Eigentümer: Person[19]	- 1890 Eppstein - 1890							
3.22.1	1+131	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	10.000	146			A
3.22.2		Person[2]	- 1101	- 1794 / 1	A			57		A
3.23.1	1+160	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	19.311	276			A
3.23.2		Person[40]	- 9	- 1792 / 1	A			100		A
3.24.1	1+187	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	10.753	156			A
3.24.2		Person[39]	- 15	- 1788 / 4	A			57		A
3.25.1	1+195	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	2.184	30			A
3.25.2		Person[20] Eigentümer: Person[21]	- 363 Eppstein - 363	- 1788 / 3	A			10		A
3.26.1	1+205	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	5.432	77			A
3.26.2		Person[20] Eigentümer: Person[21]	- 77 Eppstein - 77	- 1787 / 5	A			28		A
3.27.1	1+220	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	2.708	76			A
3.27.2		Person[34]	- 76	- 1787 / 4	A			26		A
3.28.1	1+235	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	14.121	159			A
3.28.2		Person[37] Eigentümer: Person[38]	- 365 Eppstein - 365	- 1787	A			54		A
3.29.1	1+253	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	12.517	180			A

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.29.2		Person[20] Eigentümer: Person[21]	- 363 Eppstein - 363	- 1782 / 1	A			60		A
3.30.1	1+274	Eigentümer: Person[20]	Eppstein - 364	Eppstein - 1780 / 1	A A	11.305	157			A A
3.30.2		Eigentümer: Person[21]	Eppstein - 364					52		
3.31.1	1+292	Eigentümer: Person[15]	Studernheim - 678	Eppstein - 1779 / 1	A A	5.689	81			A A
3.31.2								25		
3.32.1	1+314	Eigentümer: Person[15]	Studernheim - 678	Eppstein - 1775	A A	21.260	318			A A
3.32.2								100		
3.33.1	1+336	Eigentümer: Person[41]	Eppstein - 1092	Eppstein - 1774	A A	6.040	84			A A
3.33.2								27		
3.34.1	1+358	Eigentümer: Person[9]	Eppstein - 733	Eppstein - 1772	A A	20.610	302			A A
3.34.2		Eigentümer: Person[10] Eigentümer: Person[11]	Eppstein - 733 Eppstein - 733					90		A A
3.35.1	1+378	Eigentümer: Person[14]	Lamsheim - 3257	Eppstein - 1770	A A	4.860	68			A A
3.35.2								20		
3.36.1	1+385	Eigentümer: Person[9]	Eppstein - 733	Eppstein - 1769	A A	6.830	99			A A
3.36.2		Eigentümer:	Eppstein					30		

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Person[10] Eigentümer: Person[11]	- 733 Eppstein - 733							
3.37.1	1+395	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	6.210	93			A
3.37.2		Person[2]	- 1101	- 1768 / 2	A			27		A
3.38.1	1+410	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	9.520	137			A
3.38.2		Person[9] Eigentümer: Person[10] Eigentümer: Person[11]	- 733 Eppstein - 733 Eppstein - 733	- 1768	A			40		A
3.39.1	1+427	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	16.310	270			A
3.39.2		Person[7] Eigentümer: Person[8]	- 422 Eppstein - 422	- 1760	A			80		A
3.40.1	1+450	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	4.900	72			A
3.40.2		Person[7] Eigentümer: Person[8]	- 1778 Eppstein - 1778	- 1759 / 2	A			22		A
3.41.1	1+470	Eigentümer:	Flomersheim	Eppstein	A	23.170	350			A
3.41.2		Person[33]	- 1052	- 1756	A			106		A
3.42.1	1+490	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	5.430	80			A
3.42.2		Person[13]	- 1471	- 1754	A			27		A
3.43.1	1+500	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	4.080	61			A

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.43.2		Person[13]	- 1471	- 1752 / 3	A			22		A
3.44.1	1+510	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	8.120	139			A
3.44.2		Person[13]	- 1471	- 1752	A			39		A
3.45.1	1+538	Eigentümer:	Studernheim	Eppstein	A	23.930	629			A
3.45.2		Person[15]	- 678	- 1750	A			114		A
3.46.1	1+548	Eigentümer: Person[4] Eigentümer: Person[5]	Eppstein - 99 Eppstein - 99	Eppstein - 2444	A	1.990		10		A
3.47.1	1+555	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	9.820	264			A
3.47.2		Person[44]	- 581	- 1747	A			47		A
3.48.1	1+563	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	13.580	319			A
3.48.2		Person[44]	- 581	- 1745	A			61		A
3.49.1	1+580	Eigentümer: Person[24]	Eppstein - 1029	Eppstein - 2445	A	3.758		23		A
3.50.1	1+585	Eigentümer: Person[28]	Eppstein - 482	Eppstein - 2448	A	1.080		8		A
3.51.1	1+599	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	A	4.336	208			A
3.51.2		Person[35] Eigentümer: Person[36]	- 25 Eppstein - 25	- 1744 / 1	A			55		A
3.52.1	1+600	Eigentümer:	Eppstein	Eppstein	GRÜ	779		22		A



lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer/Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Person[30] Eigentümer: Person[31] Eigentümer: Person[32]	- 1958 Eppstein - 1958 Eppstein - 1958	- 2451 / 4						
3.53.1	1+605	Eigentümer: Person[2]	Eppstein - 1101	Eppstein - 1738 / 7	WEG	146		135		A

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A = Ackerland  
 GH = Gehölz  
 GRÜ = Garten  
 S = Straße  
 WEG = Fahrweg